

Lettre ouverte : Projet urbain Cataroux - Les pistes

Cher.ère.s citoyen.ne.s, Cher.ère.s élu.e.s de la région Clermontoise,

Nous écrivons cette lettre ouverte pour vous alerter au sujet de grandes transformations prévues sur la plus grande réserve foncière de la ville et cela sans aucune réelle concertation. Il s'agit de la requalification des friches industrielles "Cataroux-les Pistes" appartenant à la société Michelin.

Au détour de quelques articles de presse ou interventions politiques, il est possible entrevoir les grandes orientations de ce qui s'avère être le plus grand projet urbain de ces 10 prochaines années. Comme depuis un siècle, l'entreprise devenue multinationale, façonne sa ville mère en influant sur les politiques publiques locales.

Ces transformations urbaines pourraient avoir un impact plus vertueux si elles étaient conduites de manière plus démocratiques en intégrant les besoins réels des habitants face à l'urgence écologique et sociale.

En effet, notre planète et notre société subissent des dérèglements sans précédent qui vont s'accroître de façon exponentielle ces prochaines années. Nous estimons que les orientations prises pour ce projet urbain sont beaucoup trop éloignées des défis locaux et mondiaux auxquels nous allons devoir faire face.

Les accords de Paris engagent la France à réduire ses émissions de Co2 de 40% d'ici 2030 et de 75% en 2050. Clermont Auvergne Métropole se donne l'objectif d'être "un territoire à énergie positive" (produire plus d'énergie qu'elle n'en consomme). Malgré les différentes annonces qui ont été faites à ce sujet, ces mesures risquent de ne pas suffire. En effet, aucune information laisse penser que l'empreinte écologique de ces infrastructures soit étudiée au regard des objectifs de descente énergétique inscrits dans de nombreuses politiques publiques nationales et locales. 5 hectares ont déjà été cédés aux promoteurs immobiliers pour la construction de 300 logements, assortis de 6 000 m² consacrés à des commerces et services et 15 000 m² pour des bureaux avec parking. Le tout pour un coût estimé à 120 millions d'euros sans aucune garantie sur le caractère environnemental de ces constructions neuves, la spéculation immobilière engendrée ou encore l'impact économique et social sur les quartiers qui entourent ce secteur de la ville.

Nous exigeons l'ouverture d'un espace démocratique à destination des habitant.e.s Clermontois permettant d'établir un dialogue avec les différentes parties prenantes de ce projet. Nous souhaitons poser sur la table tous les scénarios possibles permettant d'arbitrer démocratiquement le devenir de cet espace urbain au plus près des besoins de la population clermontoise tout en prenant en compte le défi énergétique et écologique qui s'impose à nous. Clermont Auvergne Métropole agit depuis le début de ce projet à l'inverse de cette logique dans une opacité la plus totale. Les seuls documents de planification aujourd'hui consultables sont ceux établis par l'entreprise Michelin. Malgré cette opacité, la collectivité métropolitaine s'apprête à subventionner à de multiples reprises Michelin pour les différentes phases de travaux que l'entreprise a entamée et va mener sur ces prochaines années. 400 000 euros de subventions sont par exemple soumis à délibération au prochain conseil métropolitain du 10 novembre. Ce soutien financier ne peut avoir de sens que si les bienfaits économiques, sociaux et écologiques du projet sont démontrés. Or, il n'en n'est rien à ce stade.

Michelin ne cesse de se présenter une entreprise responsable ouverte au territoire clermontois. Les élu.e.s de la ville et de la Métropole doivent profiter de cette volonté pour permettre aux habitant.e.s de prendre toute leur place dans ce projet par l'intermédiaire de l'espace démocratique que nous demandons de créer à cet effet.

Cataroux ? Pas sans Nous !

Premiers signataires : Alternatiba-ANV 63 - Greenpeace clermont - Attac 63 - DAL 63 - StopUrba 63 - FNE 63 - Puy de dôme nature environnement - Greffe - Association Naturellement Franc Rosier - Collectif Champfleuri